



## *Prefeitura Municipal de Gramado*

Secretaria de Planejamento

Gramado, 20 de março de 2017.

### **DOCUMENTAÇÃO P/ PROJETO DE RETIFICAÇÃO DE ÁREA OU INSERÇÃO DE MEDIDAS E CONFRONTANTES**

Requerimento;

Matrícula Atualizada do Imóvel;

Levantamento Topográfico da Área Existente, com confrontantes e vias públicas existentes, com assinatura de todos os lindeiros e proprietários da área;

Demonstrar nas plantas, área e medidas lineares e angulares do imóvel, assim como a largura das vias públicas e passeios públicos;

Implantação de marcos de concreto a 7,50 metros de distância do eixo (em ambos os lados) das estradas municipais que confrontarem-se com a área em questão;

Respeitar a faixa de domínio em Estradas Municipais, Vicinais, RS ou BR que confrontarem-se com a área;

Memorial descritivo com a área tomada pelas vias públicas, se houver;

Memorial Descritivo da Área à ser retificada, com a assinatura de todos os lindeiros e proprietários da área;

ART – Anotação de Responsabilidade Técnica;

Arquivo em DWG do levantamento em CD ou DVD;

Declaração Padrão do Registro de Imóveis com concordância dos lindeiros;

Pranchas respeitando norma ABNT;

OBS.: O projeto deverá respeitar a legislação vigente de Parcelamento de Solo, Lei Municipal Nº 2351/2005, no caso de haver desmembramento junto ao processo.

---

Secretaria de Planejamento e Urbanismo  
Olavo Schütz Junior - Topógrafo

*Departamento de Topografia*

*E-mail: topografia@gramado.rs.gov.br*